

# В ОБЛАСТИ ЗАВЕРШЕН НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ И ОБЪЕКТОВ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ НАЛОГОМ И НАЛОГОМ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

ИЗВЕЩЕНИЕ  
на уплату физическими лицами транспортного налога, налога  
на недвижимость и земельного налога за 20\_\_ год

УИП: \_\_\_\_\_  
Фамилия, собственник или ответственное лицо: \_\_\_\_\_  
Место жительства: \_\_\_\_\_  
Ваше обращение поступило по адресу: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Наименование платежа	Код платежа	Сумма налога к уплате, без руб.
Транспортный налог	01114	
Платеж по транспортному налогу	13114	
Земельный налог	00801	
Платеж по земельному налогу	10801	
Налог на недвижимость	00901	
Платеж по налогу на недвижимость	10901	
Итого		

Налоговыми органами области завершен налоговый учет плательщиков и объектов налогообложения земельным налогом и налогом на недвижимость.

Отделениями почтовой связи РУП «Белпочта» начата доставка физическим лицам извещений на уплату этих налогов за 2022 год.

Гражданам, имеющим доступ к «Личному кабинету», такие извещения будут направлены в электронном виде в «Личный кабинет плательщика».

кабинет плательщика».

Извещения на уплату имущественных налогов как на бумажном носителе, так и в электронном виде будут вручены плательщикам до 1 сентября.

Напоминаем гражданам, что с 1 января текущего года изменен порядок исчисления и уплаты этих налогов физическими лицами, а именно:

- **исчисление имущественных налогов производится за истекший календарный год** (ранее исчисление имущественных налогов производилось в текущем году за текущий год). **В связи с этим уплата налогов за 2022 год будет производиться в 2 этапа:**

1) не позднее 15.11.2022 – уплата авансового платежа в размере 50% от начисленной за 2022 год суммы имущественных налогов;

2) не позднее 15.11.2023 – уплата оставшейся части имущественных налогов за 2022 год;

- **отменена льгота по налогу на недвижимость в отношении одной квартиры, находящейся в собственности физического лица.** Сейчас все принадлежащие физическим лицам квартиры, как и жилые дома облагаются налогом на недвижимость;

- **введена новая форма извещения на уплату физическими лицами налога на недвижимость и земельного налога, включающая и транспортный налог.** Таким образом физические лица, владеющие земельными участками, недвижимостью и транспортными средствами, в 2022 году получают единое извещение, в котором будут сведены все три имущественных налога.

Обращаем внимание, что извещение в этом году не содержит сведений о фамилии, имени, отчестве и контактном номере телефона должностных лиц инспекций.

В связи с чем в случае необходимости получения разъяснений по вопросам, касающимся исчисления и уплаты имущественных налогов граждане могут их получить обратившись в любую инспекцию лично или по телефонным номерам инспекций по месту расположения имущества, указанным на сайте Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по следующим ссылкам:

**в разделе: «Актуальное»:**

[https://www.nalog.gov.by/individuals/property\\_taxation/consultation\\_phones/](https://www.nalog.gov.by/individuals/property_taxation/consultation_phones/)

Актуальное



Указ от 31.03.2022 №131 «О развитии средств массовой информации» (вопросы и ответы)



Телефоны для получения консультации по имущественным налогам физических лиц



Максимальные розничные цены на сигареты с фильтром



← Комментарий к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 01.07.2022 № 433 «О порядке использования приложения «Налог на профессиональный доход» →



**в разделе: «Полезные ссылки»:**

[https://www.nalog.gov.by/individuals/property\\_taxation/consultation\\_phones/](https://www.nalog.gov.by/individuals/property_taxation/consultation_phones/)

The screenshot shows a navigation menu with four main categories: Министерство, Для налогоплательщиков, Полезные ссылки, and Контакты. Under 'Полезные ссылки', there is a link for 'Телефоны для получения консультаций по имущественным налогам физических лиц' highlighted with a red box and a red arrow.

**в разделе: «Налогообложение имущества»:**

[https://www.nalog.gov.by/individuals/property\\_taxation/consultation\\_phones/](https://www.nalog.gov.by/individuals/property_taxation/consultation_phones/)

The screenshot shows a navigation menu for 'Налогообложение имущества' with several links. A red arrow points to the link: 'Контактные телефоны сотрудников инспекций МНС для получения консультаций по имущественным налогам физических лиц'.

В связи с изложенным, налоговые органы области рекомендуют уже сейчас подумать о своевременной уплате имущественных налогов и произвести ее в самое ближайшее время после получения извещения.

Уплатить налоги можно любым удобным для плательщиков способом: в учреждении банка либо почтовом отделении связи, а также через Инфо-киоски и Интернет-банкинг. Физические лица – члены гаражных кооперативов и садоводческих товариществ могут произвести уплату путем внесения сумм платежей этим организациям, которые перечислят их в бюджет.

Физические лица, имеющие доступ к «Личному кабинету плательщика» могут произвести уплату платежей посредством данного электронного сервиса.

Налоговые органы Республики Беларусь предлагают плательщикам воспользоваться интернет-сервисом "Личный кабинет плательщика", перечень возможностей которого постоянно расширяется. С помощью интернет-сервиса возможно:

- 1) получение документов (например, сведения о задолженности и переплатах, извещения на уплату земельного налога и налога на недвижимость, транспортного налога, подоходного налога с физических лиц и др.);
- 2) непосредственная уплата налогов посредством использования интернет-банкинга;
- 3) подача заявлений и уведомлений;
- 4) получение сведений об имуществе гражданина (транспортные средства и объекты недвижимости) и многое другое.

В случае, если физические лица не зарегистрированы в качестве пользователей сервиса "Личный кабинет плательщика" они могут получить доступ к нему в виде логина и пароля двумя способами:

- в любом налоговом органе лично (при себе необходимо иметь паспорт или вид на жительство в Республике Беларусь);
- через портал Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь ([www.nalog.gov.by](http://www.nalog.gov.by)) посредством идентификации с использованием межбанковской системы идентификации (МСИ).

***Платите налоги своевременно!***