

**ІНСПЕКЦЫЯ МІНІСТЭРСТВА ПА  
ПАДАТКАХ І ЗБОРАХ РЭСПУБЛІКІ  
БЕЛАРУСЬ ПА ВІЦЕБСКАЙ ВОБЛАСЦІ**

**ІНСПЕКЦЫЯ МІНІСТЭРСТВА  
ПА ПАДАТКАХ І ЗБОРАХ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ  
ПА АРШАНСКАМУ РАЁНУ**

вул. Міра, 17, 211391, г. Орша  
imns313@nalog.gov.by  
тэл. 8 (216) 51-13-01, факс 51-13-07

**ІНСПЕКЦІЯ МІНІСТЭРСТВА ПО  
НАЛОГАМ І СБОРАМ РЕСПУБЛІКІ  
БЕЛАРУСЬ ПО ВІТЕБСКОЙ ОБЛАСТІ**

**ІНСПЕКЦІЯ МІНІСТЭРСТВА  
ПО НАЛОГАМ І СБОРАМ  
РЕСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ  
ПО ОРШАНСКОМУ РАЙОНУ**

ул. Мира, 17, 211391, г. Орша  
imns313@nalog.gov.by  
тел. 8 (216) 51-13-01, факс 51-13-07

.05.2023 № 12-15/

Оршанский районный  
исполнительный комитет,

Дубровенский районный  
исполнительный комитет,

Сенненский районный  
исполнительный комитет,

Толочинский районный  
исполнительный комитет

(СМДО)

О размещении информации

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Оршанскому району просит разместить на сайте, а так же на стенде прилагаемую информацию.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальник инспекции-  
начальник управления

Ю.С. Каган

## **ОБ УПЛАТЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ**

Указом Президента Республики Беларусь от 24 августа 2022 г. №298 внесены изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2020 г. № 160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности».

Инспекция МНС по Оршанскому району напоминает, что с 1 января 2022 года изменен срок уплаты гражданами и индивидуальными предпринимателями арендной платы за земельные участки, а именно, ее уплата будет производиться ежегодно не позднее 15 ноября года, следующего за истекшим календарным годом.

В связи с этим уплата физическими лицами арендной платы за земельные участки за 2022 год (в том числе и по договорам аренды, заключенным до 1 января 2022 года) будет производиться в срок, установленный в соответствии с Указом № 298, а именно - не позднее 15 ноября 2023 года.

Начиная с 2022 года, при освобождении пенсионеров по возрасту, детей до 18 лет, инвалидов I и II группы, иных социально-уязвимых слоев населения от уплаты арендной платы в отношении земельных участков, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома или квартиры в блокированном жилом доме, не будут учитываться зарегистрированные трудоспособные лица, проживающие в жилых домах, расположенных на таких земельных участках. При этом льгота указанным категориям граждан будет предоставляться только по одному земельному участку. Если у плательщика имеется два и более земельных участка, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома или квартиры в блокированном жилом доме, освобождение от арендной платы будет предоставлено только по одному земельному участку, по которому установлен больший размер арендной платы.

Дополнительно информируем, что с 1 января 2023 года исчисление арендной платы за земельные участки, предоставленные гражданам и индивидуальным предпринимателям для строительства и обслуживания жилого дома, дачного строительства, на которых в течение трех лет с даты предоставления (приобретения) таких участков физическими лицами не произведена государственная регистрация создания жилого дома, дачи, производится по ставкам земельного налога, увеличенным на коэффициент 3.

*Сектор информационно-разъяснительной  
работы ИМНС по Оршанскому району*